



塔什库尔干塔吉克自治县 马尔洋乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示稿

《塔什库尔干塔吉克自治县马尔洋乡国土空间总体规划(2021-2035年)》规划草案成果已经编制完成，现根据有关法律要求，对该规划进行公示，征求公众意见。网上公示具体请见塔什库尔干塔吉克自治县人民政府网站，现场公示同步进行。如对该规划方案有意见和建议，请于30日内反馈至塔什库尔干塔吉克自治县自然资源局。

塔什库尔干塔吉克自治县人民政府
塔什库尔干塔吉克自治县自然资源局

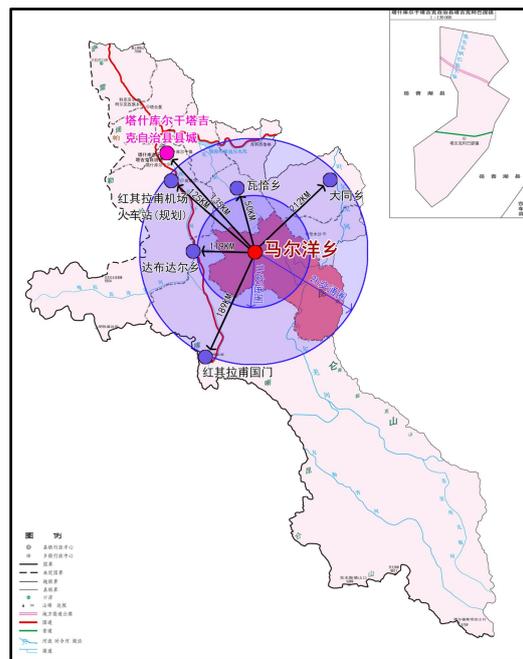
2025年9月

注：本次成果为征求意见稿，最终以审批文件为准。

塔什库尔干塔吉克自治县马尔洋乡 国土空间总体规划（2021-2035年）草案公示

■ 规划范围与期限

- 本次规划范围为马尔洋乡乡域范围，包括乡域和乡驻地两个层次。乡域总面积**2228.39**平方千米，乡驻地规划范围面积**7.33**公顷。
- 规划期限为2021-2035年，近期待2025年，远期待2035年。



塔什库尔干塔吉克自治县马尔洋乡 国土空间总体规划（2021-2035年）草案公示

■ 发展定位

高原特色农牧示范乡镇

■ 城镇职能

以“生态养殖、生态康养、生态旅游”为抓手，将马尔洋乡打造成为以“牛羊养殖为主导，生态旅游、中草药种植为特色”的高原特色农牧示范乡镇。

■ 发展愿景

生态马尔洋 幸福彩云沟



塔什库尔干塔吉克自治县马尔洋乡 国土空间总体规划（2021-2035年）草案公示

■ 国土空间控制线

- **耕地保护目标和永久基本农田：**至2035年，马尔洋乡耕地保有量不低于1.81平方千米（0.27万亩）；永久基本农田保护面积不低于0.35平方千米（0.05万亩）。
- **生态保护红线：**至2035年，落实生态保护红线1959.10平方千米，其中包含新疆塔什库尔干野生动物自然保护区1925.66平方千米。
- **其他控制线：**至2035年，划定历史文化保护线0.078公顷；落实洪涝风险控制线3252.62公顷；落实地质灾害避让范围线1873.47公顷；落实矿产资源控制线268.07平方千米；划示村庄建设边界37.75公顷；落实高压线走廊和重要交通廊道。

耕地保护目标
1.81平方千米

永久基本农田
0.35平方千米

生态保护红线
1959.10平方千米

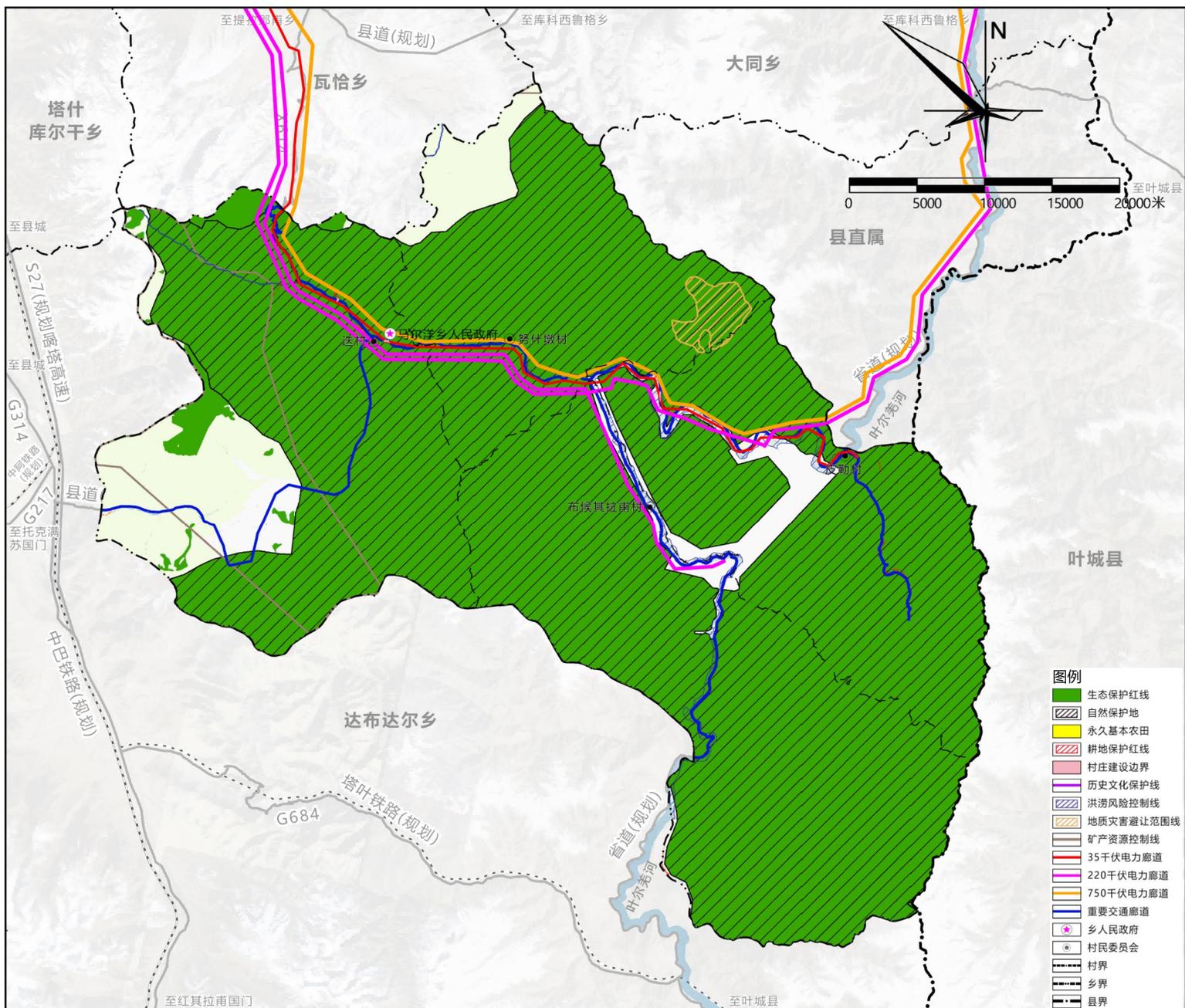
历史文化
保护线
0.078公顷

洪涝风险
控制线
3252.62公顷

地质灾害避让
范围线
1873.47公顷

矿产资源
控制线
268.07平方千米

村庄建设边界
37.75公顷

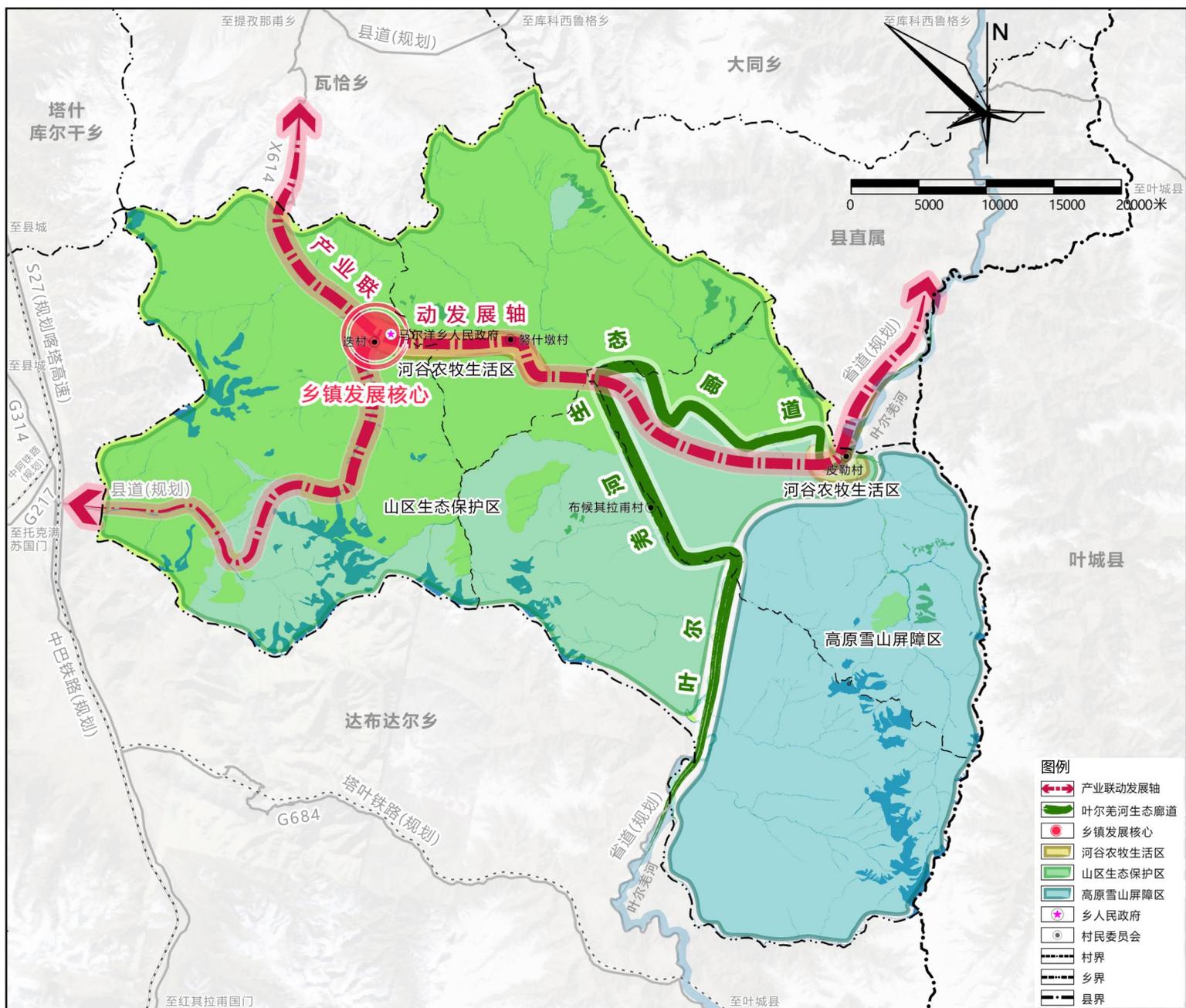


塔什库尔干塔吉克自治县马尔洋乡 国土空间总体规划（2021-2035年）草案公示

■ 国土空间总体格局

规划形成“一轴一廊，一心三区”的国土空间总体格局

- **一轴：产业联动发展轴。**依托省道、县道等对外交通廊道，形成串联乡域的产业联动发展轴。
- **一廊：叶尔羌河生态廊道。**加强叶尔羌河流域生态保护，构筑水系绿色生态廊道。
- **一心：乡镇发展核心。**以乡驻地为核心，形成全乡政治文化中心，进一步完善乡域公服设施水平，形成乡域综合服务中心。
- **三区：以河谷、村落为依托，形成乡域集中生产生活的河谷农牧生活区；以高山、牧场为基础，形成以水源涵养、生物多样性保护的山区生态保护区；以东部高原雪山为生态屏障，形成以自然保护为重点的高原雪山屏障区。**



塔什库尔干塔吉克自治县马尔洋乡 国土空间总体规划（2021-2035年）草案公示

■ 国土空间规划分区

落实上位规划，划分为**生态保护区**、**生态控制区**、**农田保护区**、**乡村发展区**和**矿产能源发展区**。

生态保护区
195910.20公顷

生态控制区
11507.13 公顷

农田保护区
34.58公顷

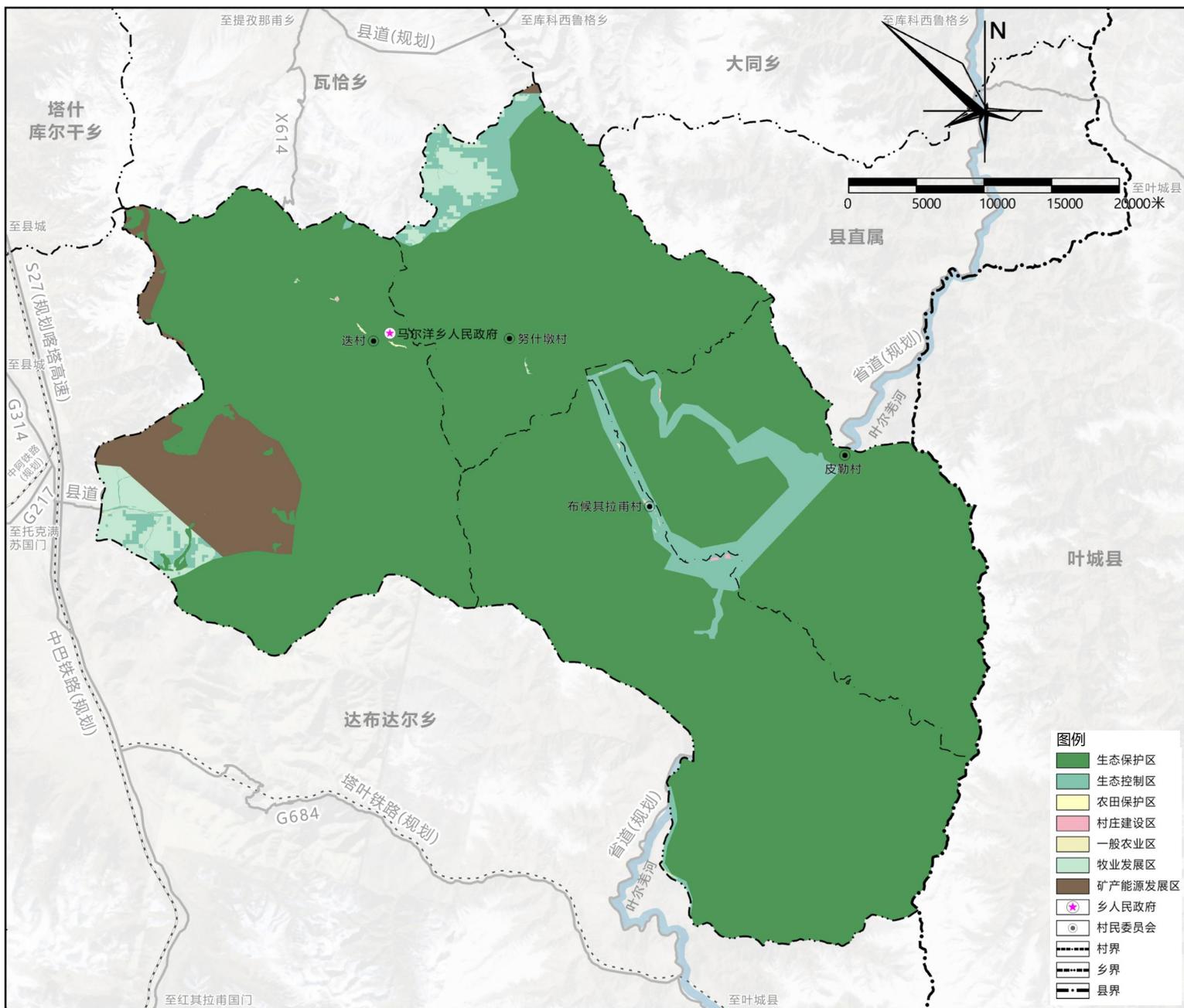
乡村发展区

村庄建设区
96.55公顷

一般农业区
57.79公顷

牧业发展区
4724.47公顷

矿产能源发展区
10508.04公顷

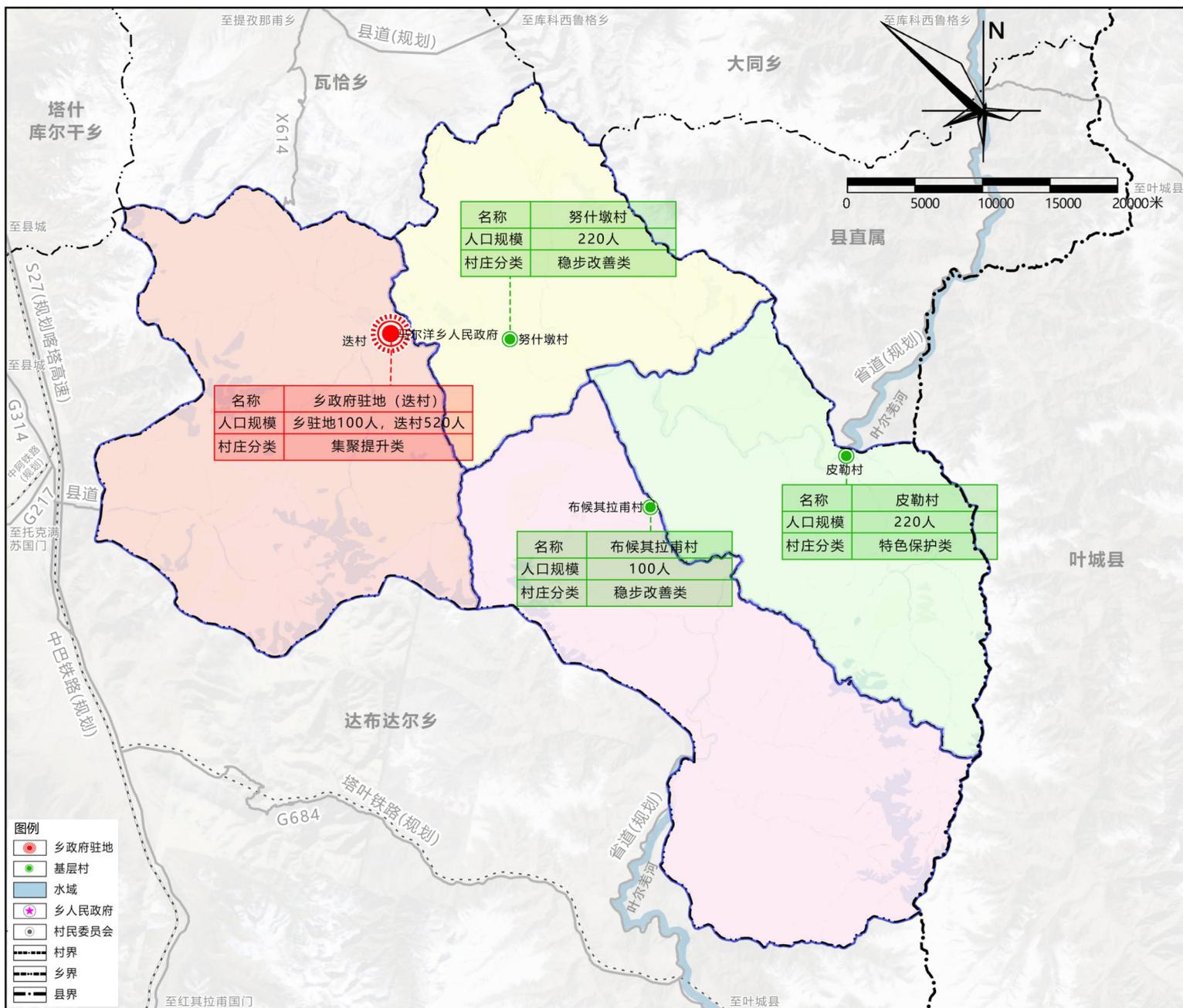


塔什库尔干塔吉克自治县马尔洋乡 国土空间总体规划（2021-2035年）草案公示

■ 镇村体系

建立“1+1+3”的“乡驻地—基层村”两级镇村体系。

- **乡驻地**：位于迭村，是全乡政治文化经济中心、公共服务中心，规划划定乡驻地范围面积7.33公顷。
- **基层村**：3个，乡域美丽宜居乡村，包括努什墩（2）村、布候其拉甫（3）村、皮勒（4）村。

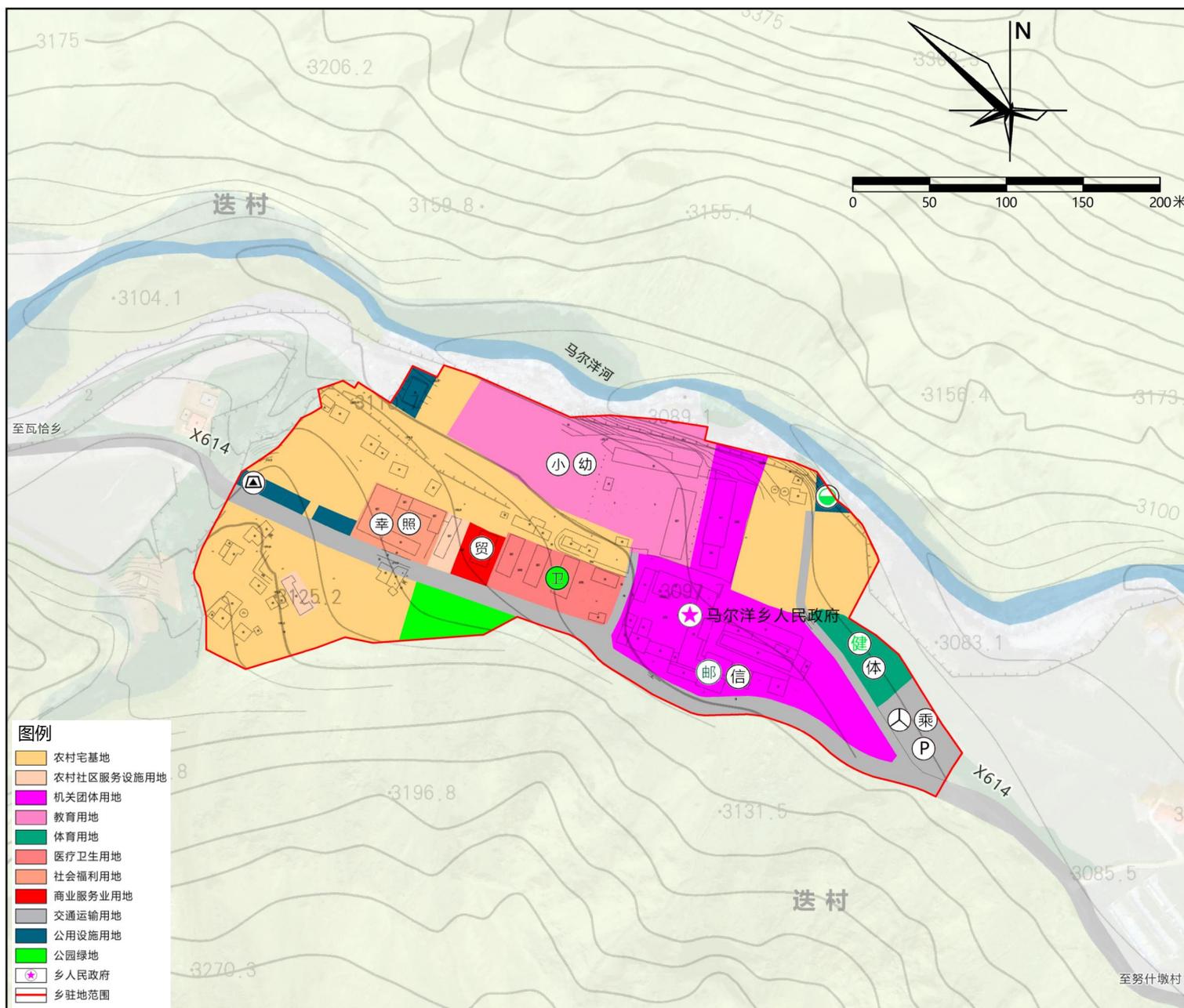


塔什库尔干塔吉克自治县马尔洋乡 国土空间总体规划（2021-2035年）草案公示

■ 乡驻地用地规划

规划乡驻地范围为**7.33公顷**

- 乡驻地村庄建设用地面积**7.33公顷**，较基期年增加**4.35公顷**。其中，居住用地面积2.87公顷，占比39.13%；公共管理与公共服务设施用地面积3.10公顷，占比42.28%；商业服务业用地面积0.09公顷，占比1.19%；交通运输用地面积0.94公顷，占比12.89%；公用设施用地面积0.16公顷，占比2.21%；绿地与开敞空间用地面积0.17公顷，占比2.30%。
- 规划乡驻地范围内无区域基础设施建设用地、其他建设用地和非建设用地。



塔什库尔干塔吉克自治县马尔洋乡 国土空间总体规划（2021-2035年）草案公示

■ 乡驻地功能结构规划

规划形成“一轴、两心、两组团”的功能结构

- **一轴：**乡镇发展轴。沿县道614，形成串联各功能组团的发展轴。
- **两心：**结合乡驻地及其周边服务设施，形成驻地**综合服务核心**；即围绕生活居住组团，打造驻地**生活服务中心**。
- **两组团：**以行政管理、综合服务为主的**综合服务组团**；以生活居住、日常游憩休闲为主的**生活居住组团**。

